

COMUNICATO STAMPA

**BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA CEDE L'IMMOBILE
DELL'EX ESATTORIA DI ROMA A MITTEL SGR PER 130 MILIONI DI EURO**

Plusvalenza lorda di 34 milioni e beneficio di 3 punti base sul Tier 1

Siena, 3 ottobre 2011 - Si è conclusa il 30 settembre, con la firma del contratto, la procedura di vendita del complesso immobiliare che si trova a Roma tra Via dei Normanni, Via Labicana e Via San Giovanni in Laterano di fronte al Colosseo, già sede del centro esattoriale.

Il complesso sorge su un'area a forma trapezoidale di circa 6.000 metri quadrati con una superficie complessiva di circa 36.000 metri quadrati. L'edificio è stato ceduto dal Gruppo Montepaschi ad un fondo immobiliare chiuso gestito da Mittel R.E. Sgr S.p.A.. La trattativa si è conclusa sulla base di un prezzo concordato di 130 milioni di euro. Gli impatti attesi dall'operazione sono stimati in 34 milioni di euro di plusvalenza lorda ed un beneficio di 3 punti base sul *Tier 1*.

Il comunicato sarà disponibile su www.mps.it

Banca Monte dei Paschi di Siena

Servizio Relazioni Esterne

Tel: +39 0577.299927
ufficio.stampa@banca.mps.it

**Area Pianificazione Strategica, Research &
Investor Relations**

Tel: +39 0577.296477
investor.relations@banca.mps.it